

Pracownia Techniczno Budowlana -
mgr inż. Beata Woźniak

ul. Malinowa 3 59-500 Złotoryja

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont elewacji wraz z dociepleniem oraz wykoanie izolacji wodochronnej
budynku wielorodzinnego mieszkalnego
ADRES INWESTYCJI : ul. J. Piłsudskiego 2
INWESTOR : Wspólnota Mieszkaniowa Piłsudskiego 2
ADRES INWESTORA : ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 59-500 Złotoryja

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		ELEWACJA			
1	KNR-W 2-02 1603-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 15 m	m ²		
d.1		(10.75*19.10)+(10.75*18.0)	m ²	398.825	
				RAZEM	398.825
2	NNRNKB d.1 202 1622a-01	(z.VIII) Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m ²		
		398.825	m ²	398.825	
				RAZEM	398.825
3	KNR 4-01 d.1 0724-01	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. I o podłożach z cegły - zbitcie 100% tynku na cokole + 20 % tynków powyżej	m ²		
		(0.95*(19.10-0.8))+(1.0*(18.0-0.9))+(398.82*20%)	m ²	114.249	
				RAZEM	114.249
4	klkulacja d.1 własna	demontaż daczku nad wejściem z tyłu budynku	kpl		
		1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
5	KNR 4-01 d.1 0420-04	Wykonanie daszków zabezpieczających	m ²		
		2.0*1.0*2	m ²	4.000	
				RAZEM	4.000
6	KNR 4-01 d.1 0333-10	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej - nawiewy do lokali mieszkalnych	szt.		
		8	szt.	8.000	
				RAZEM	8.000
7	KNR 4-01 d.1 0322-02 analogia	Obsadzenie krutek wentylacyjnych w ścianach z cegieł - NAWIE-TRAKI SYSTEMOWE FI 110 mm DARKO ZE STALI CHROMO-WONIKLOWANEJ czerpnię i anemostatem	szt.		
		8.0	szt.	8.000	
				RAZEM	8.000
8	KNR-W 2-02 0923-01	Osłony okien folią polietylenową	m ²		
		32.575+1.60*2+32.89	m ²	68.665	
				RAZEM	68.665
9	KNR 4-01 d.1 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - parapety	m ²		
		22.50+14.00	m ²	36.500	
				RAZEM	36.500
10	KNR 4-01 d.1 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - obróbki gzymsu między piętrowego	m ²		
		(18.0+19.10+2.31)*0.2	m ²	7.882	
				RAZEM	7.882
11	KNR 4-01 d.1 0347-01 analogia	Skucie gzymsików pookiennych o wymiarach 6 x 10 cm (front i tył budynku)	m		
		22.50+14.0+2.31	m	38.810	
				RAZEM	38.810
12	KNR 4-01 d.1 0347-02	Skucie występów 20x10 cm na ścianach z kamienia miękkiego - cokół międzypiętrowy	m		
		18.0+19.10	m	37.100	
				RAZEM	37.100
13	KNR 2-02 d.1 0923-04	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy pod parapety	m ²		
		(22.50+14.0)*0.35	m ²	12.775	
				RAZEM	12.775
14	kalkulacja d.1 własna	Montaż nowych podokienników zewnętrznych z kształtek ceramicznych na zaprawi mrozoodpornej, elastycznej. Spoinowanie zaprawą elastyczną i mrozodporną.	m		
		22.50+14.0	m	36.500	
				RAZEM	36.500

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
15 d.1	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i mycie 398.852-32.575-0.8-32.89	m ² m ²	332.587	332.587
				RAZEM	332.587
16 d.1	KNR K-04 0101-05	Przygotowanie podłoża - jednokrotne gruntowanie /ściany i ościeża/ 332.587+15.40+6.52	m ² m ²	354.507	354.507
				RAZEM	354.507
17 d.1	KNR 0-23 2612-09	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOP- TER - zamocowanie listwy cokołowej 18.0+19.10	m m	37.100	37.100
				RAZEM	37.100
18 d.1	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOP- TER - przyklejenie płyt styropianowych do ścian - gr 15 cm o wsp lambda 0,032 W/m2K 332.587	m ² m ²	332.587	332.587
				RAZEM	332.587
19 d.1	KNR 0-23 2612-02	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOP- TER - przyklejenie płyt styropianowych do ościeży 26.95+11.42	m ² m ²	38.370	38.370
				RAZEM	38.370
20 d.1	KNR 0-23 2612-04	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOP- TER - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plasti- kowych do ścian z cegły 332.587*4	szt. szt.	1330.348	1330.348
				RAZEM	1330.348
21 d.1	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOP- TER - przyklejenie warstwy siatki na ścianach i ościeżach 332.587+38.37	m ² m ²	370.957	370.957
				RAZEM	370.957
22 d.1	NNRNKB 202 2609- 05	(z.VII) docieplenie ścian zewn. budynków "CERESIT" - dodatkowa warstwa siatki /cokół/ (18.0+19.10)*1.5	m ² m ²	55.650	55.650
				RAZEM	55.650
23 d.1	KNR K-04 0103-10	Montaż siatek diagonalnych w narożnikach otworów (18+11)*4+(6*2)	szt. szt.	128.000	128.000
				RAZEM	128.000
24 d.1	kalkulacja własna	Monaż gzymsu międzypiętrowy 18.0+19.10	m m	37.100	37.100
				RAZEM	37.100
25 d.1	kalkulacja własna	Monaż profili gzymsów podokiennych i nad drzwiami frontowymi 22.50+14.0+2.31	m m	38.810	38.810
				RAZEM	38.810
26 d.1	NNRNKB 202 0541- 01	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm - obróbki gzymsu międzypietrowego 37.10*0.15	m ² m ²	5.565	5.565
				RAZEM	5.565
27 d.1	KNR 0-23 2612-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOP- TER - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym / naroża ścian, przy dachu, okna, gzymsy/ (20.90+19.10+2.31+2*2.31+77.0+22.50+3.85)+(3.60+21.50+13.0+ 32.62+18.0)	m m	239.000	239.000
				RAZEM	239.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
28 d.1	KNR 0-17 0928-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego strukturalnego CERESIT CT 89 grubości 2 mm z gotowej suchej mieszanki wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu metodą "mokre na mokre" na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych 332.587	m ² m ²	 332.587	 332.587
				RAZEM	332.587
29 d.1	KNR 0-17 0928-03	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego strukturalnego CERESIT CT 89 grubości 2 mm z gotowej suchej mieszanki wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu metodą "mokre na mokre" na ościeżach o szer. do 30 cm 38.37	m ² m ²	 38.370	 38.370
				RAZEM	38.370
30 d.1	KNR-W 4- 01 1207-02 analogia	Dwukrotne malowanie farbami silikatowymi pasów o szerokości 11 cm przy otworach okiennych (77.0+32.62)*0.11	m ² m ²	 12.058	 12.058
				RAZEM	12.058
31 d.1	KNR-W 4- 01 0534-02	Wymiana rur spustowych z wykonaniem nowych okrągłych z blachy tytan cynk o średnicy do 15 cm 10.75*2	m m	 21.500	 21.500
				RAZEM	21.500
32 d.1	KNR-W 4- 02 0218-06	Wymiana rury deszczowej z osadnikiem i kolaniem 1	kpl. kpl.	 1.000	 1.000
				RAZEM	1.000
33 d.1	KNNR 3 0701-04	Wykucie z muru i wstawienie nowych okien zespolonych - okna w piwnicach 0	m ² m ²	 0.000	 0.000
				RAZEM	0.000
34 d.1	KNNR 3 0702-06 analogia	Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi zewnętrznych - DO KLATKI SCHODOWEJ 0,8mx2,0m ORAZ TYLNYCH 0,9mx2,0m (skrzydła drzwiowe zewn. wzmacniane, docieplone U=1,30W/m ² K, o profilach aluminiowych z ościeżnicą samozamykaczem, zamkiem i szyldami) 2.0*0.9+2.0*0.8	m ² m ²	 3.400	 3.400
				RAZEM	3.400
35 d.1	KNR-W 4- 01 0109-10 + KNR-W 4-01 0109- 09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km Krotność = 9 114.25*0.025+(36.50+7.88)*0.02	m ³ m ³	 3.744	 3.744
				RAZEM	3.744
36 d.1	kalkulacja własna	opłata za składowisko 3.744	m ³ m ³	 3.744	 3.744
				RAZEM	3.744
37 d.1	KNR 4-03 0602-05	Wymiana opraw żarowych hermetycznych porcelanowych do przykręcania na betonie 2.0	szt. szt.	 2.000	 2.000
				RAZEM	2.000
38 d.1	KNR-W 2- 02 1029-02	Zadaszenie aluminiowe 200x90 cm kolor srebrny 2	szt. szt.	 2.000	 2.000
				RAZEM	2.000
2		LUKARNY			
39 d.2	KNNR 2 1504-01	Rusztowania ramowe zewnętrzne o wys. do 10 m ((2.40*1.30)+(1.80*1.30))*3+(1.40*1.30)+(1.50*1.30)*2	m ² m ²	 22.100	 22.100
				RAZEM	22.100

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
40	KNR 2-02 d.2 0925-01	Osłony okien i połączenia dachowej folią polietylenową $(1.0*0.6)+(1.1*1.70)*3$	m ² m ²	6.210	
				RAZEM	6.210
41	KNR AT- d.2 26 0102-01	Gruntowanie ręczne $(2.3+1.25+0.78)*3+(2.42+0.52)$	m ² m ²	15.930	
				RAZEM	15.930
42	KNR AT- d.2 31 0703-01	Montaż listwy początkowej $1.5*2+1.8*2*3$	m m	13.800	
				RAZEM	13.800
43	KNR AT- d.2 31 0101-03	Przyklejanie płyt styropianowych o gr. 5 cm na ściankach bocznych $1.5*1.3+1.3*1.8*3$	m ² m ²	8.970	
				RAZEM	8.970
44	KNR AT- d.2 31 0101-03	Przyklejanie płyt styropianowych o gr. 10- cm - ścianka frontowa $1.25*3+1.15$	m ² m ²	4.900	
				RAZEM	4.900
45	KNR AT- d.2 31 0102-02	Przyklejanie płyt styropianowych o gr. 3 cm na ościeżach $0.52+0.7*3$	m ² m ²	2.620	
				RAZEM	2.620
46	KNR AT- d.2 31 0704-02	Mocowanie płyt styropianowych lub wełny mineralnej łącznikami (kołkami) w ilości 6 szt/m ² do podłoża z cegły $(8.97+4.9)$	m ² m ²	13.870	
				RAZEM	13.870
47	KNR AT- d.2 31 0101-06	Wykonanie warstwy zbrojonej na ścianach $8.97+4.90+2.62$	m ² m ²	16.490	
				RAZEM	16.490
48	KNR AT- d.2 31 0702-01	Ochrona narożników wypukłych przy użyciu profilu narożnikowego $2.50+2.0+0.60+(6.0+3.90)*3$	m m	34.800	
				RAZEM	34.800
49	KNR AT- d.2 31 0503-03	Gruntowanie podłoża pod tynk $8.97+4.90$	m ² m ²	13.870	
				RAZEM	13.870
50	KNR AT- d.2 31 0502-03	Tynk elewacyjny cienkowarstwowy 1,5 mm, NanoporTop 1,5 mm - wykonany ręcznie na ścianach $8.97+4.90$	m ² m ²	13.870	
				RAZEM	13.870
51	KNR AT- d.2 31 0503-04	Tynk elewacyjny cienkowarstwowy 1,5 mm, NanoporTop -wykonany ręcznie na ościeżach 2.62	m ² m ²	2.620	
				RAZEM	2.620
52	KNR 2-02 d.2 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 3 (poz.:3,4,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25, 26,27,28,29,30,31,40,41,43,44,45,46,47,48,49,50,51)			
3		BALKONY			
53	Kalkulacja d.3 własna	Demontaż i ponowny montaż daszku na balkonie ostatniej kondygnacji 1	kpl. kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
54	KNR-W 2- d.3 02 0923-01 analogia	Osłony balustrady balkonowej na ostatniej kondygnacji folią polietylenową $(0.9*2+2.3)*2$	m ² m ²	8.200	
				RAZEM	8.200

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
55	KNR 4-04 d.3 0504-03	Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych $((0.9*2.3)+(1.0*0.3))*4$	m ² m ²	9.480	
				RAZEM	9.480
56	KNR 2-02 d.3 1102-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na gładko 9.48	m ² m ²	9.480	
				RAZEM	9.480
57	KNR 2-02 d.3 0602-09	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - pierwsza warstwa 9.48	m ² m ²	9.480	
				RAZEM	9.480
58	KNR AT- d.3 40 0416-02	Wykonanie fasety z zaprawy cementowej - wklejenie taśmy uszczelniającej styk ściany i płyty $(2.3-1.0+0.3*2)*4$	m m	7.600	
				RAZEM	7.600
59	KNR 2-02 d.3 1102-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na gładko 9.48	m ² m ²	9.480	
				RAZEM	9.480
60	KNR-W 2- d.3 02 1130-01	Warstwy wyrównawcze i wygładzające - środek gruntujący 9.48	m ² m ²	9.480	
				RAZEM	9.480
61	KNR 0-17 d.3 2609-08 analogia	Obrobienie krawędzi płyt balkonowych - wyrównanie + kątowniki $(0.9*2+2.3)*4$	m m	16.400	
				RAZEM	16.400
62	KNR 2-02 d.3 0515-04	Montaż profili okapowych RENOPLAST K100 kolor grafit 16.40	m m	16.400	
				RAZEM	16.400
63	KNR 2-02 d.3 1118-04	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 15x15 cm układane na klej metodą zwykłą 9.48	m ² m ²	9.480	
				RAZEM	9.480
64	kalkulacja d.3 własna analogia	Czyszczenie ręczne elementów stalowych - pręty stalowe do śr. 12 mm $(0.9*2+2.3)*1.0*3$	m ² m ²	12.300	
				RAZEM	12.300
65	KNR-W 4- d.3 01 1212-04	Jednokrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych 12.30	m ² m ²	12.300	
				RAZEM	12.300